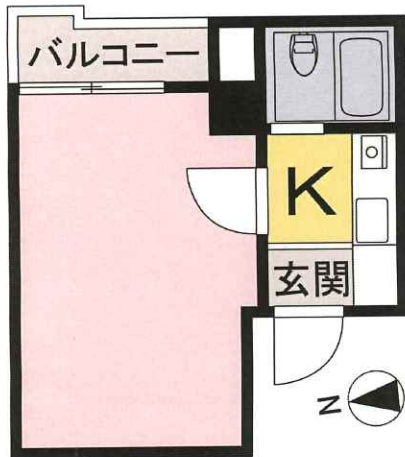


マンション	価格	550 万円	交通	常磐線「松戸」駅 徒歩4分	名称	ビューハイツ本町 2階
-------	----	--------	----	---------------	----	-------------

ビューハイツ本町



～オーナーチェンジ物件～
常磐線、新京成線
「松戸」駅まで徒歩4分の立地
周辺には商業施設が充実



- 【ライフインフォメーション】
- ファミリーマート松戸本町店…約110m
 - セブンイレブン松戸本町店…約120m
 - アトレ松戸…約330m
 - ダイエー松戸西口店…約400m
 - キテミテマツド…約390m



- ①年間現行賃料収入は、満室時における1年間の現行賃料収入です。
- ②現行利回りは、年間現行賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。
- ③現行賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。
- ④現行利回りは、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前です。

生活伝言板

- 中部小学校：約570m ●第一中学校：約1,370m ●ダイエー松戸西口店：約120m
- アトレ松戸：約180m ●西口公園：約30m ●新東京クリニック：約550m

所在	(住所表示) 松戸市本町11-4
土地	所有権 面積 234.81 m ² 共有持分： 2,843 / 100,000 用途地域 (商業地域)
建物	専有面積 (公簿) 17.56 m ² (5.31 坪) バルコニー 不明 m ² (坪) 間取り (1 K) 1棟の総戸数 (34 戸) 構造 (RC 造 7 階建) 建築 (1983年7月) 外装 (-----)
物	分譲会社 (篠崎建設(株)) 施工会社 (篠崎建設(株)) 管理会社 (株)サニーライフ 管理形態 (一部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 7,000 円) 修繕積立金 (月額 8,000 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 15,000 円)
施設	駐車場 無 給湯 (ガス給湯) ガス (集中プロパン) エレベータ (有)
引渡	現況 (賃貸中) 期日 (相談)
備考	賃料 月額40,000円 ※媒介の場合、仲介手数料に約定の消費税等が加算されます。

- 千葉県知事免許(宅)第13694号
- 千葉県宅地建物取引業協会会員

〒277-0843 千葉県柏市明原3-1-15

■取引態様

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

柏信不動産

TEL 04-7145-2091
(FAX 04-7145-4110)

URL: <http://www.hakushin.jp/fudosan/>

不動産売買・賃貸・管理