

売り一戸建  
中古一戸建

# 松戸市松戸

■交通/常磐線松戸駅 徒歩15分 ■所在地/千葉県松戸市松戸

## 5SLDK

価格

6,480万円

- 「スギ」「ヒノキ」、「ヒバ」を一部使用 ■日本庭園を思わせる「和風のお庭」
- キッチン、浴室、トイレ「水回りは各階完備」
- 1階部分には「駐車スペース」や作業場等、多目的スペースとして利用可能



外観写真



間取図



和風のお庭



1Fスペース

土地面積	公簿 198.42㎡ (約60.02坪)		
私道面積	無		
建物面積	268.95㎡(約81.35坪)		
建物構造	鉄骨造、一部:木造	階建	地上3階
間取	5SLDK 和室8.0帖/和室5.0帖/和室7.0帖/和室7.5帖/洋室6.6帖/サービスルーム4.0帖 2LDK+S(納戸)、3LDK		
駐車場	有 駐車場3台分以上 車種による		
築年月	1997[H9]年03月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地勢	平坦		
接道	【一方】北 幅:4.8m 公道 接面:10.0m 舗装有		
現況	空家	引渡可能時期	即時
小中学校	松戸市立相模台小学校 500m、松戸市立第一中学校 400m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック:無		
リフォーム等			
設備特記	二世帯向き、閑静な住宅街、3面採光、日当たり良好、通風良好、始発駅、2沿線利用可温水洗浄便座、追焚機能、浴室に窓、浴室1坪以上、洗面所、洗面台、システムキッチン、カウンターキッチン、床下収納、複層ガラス、雨戸、シャッター、ビルトインガレージ、都市ガス、電気、上水道、下水道、給湯		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



## 柏信不動産(株)

千葉県知事免許(6)第13694号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

千葉県柏市明原3丁目1-15  
G-1明原2F

☎ 04-7145-2091

E-mail:hakushin-corp@hakushin.jp

取引態様: 専任

担当: 横山

物件番号: 5102903479

情報更新日: 2024年10月04日